

JNG Nieruchomości**Joanna Nitka-Grzegorzcyk**

ul. Morawskiego 1 lok. 6

60-239 Poznań

tel kom.: 608 828 169

e-mail: jngn@onet.pl

Godziny otwarcia biura: 9:00-16:00

Informacje ogólne	
Oferta nr	JNG-MW-1056
Rodzaj	wynajem
Lokalizacja	Poznań
Dzielnica	Łazarz
Rodzaj budynku	kamienica
Ilość pokoi	1
Pow. całkowita [m2]	27.00 m ²
Piętro	suterena
Kaucja zabezp.	1400
Cena/m2	51.85
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Joanna Nitka-Grzegorzcyk
Telefon	608 828 169
E-mail	jngn@onet.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Widok	na inne budynki
Woda	tak-podgrzewacz elektryczny
Dojazd	asfalt
Otoczenie	centrum miasta
Ogrzewanie	miejskie
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie

Bezczynszowe, umowa na czas nieokreślony. Lokal mieszkalny - kawalerka do wynajmu w Poznaniu przy ul. Kolejowej numer 38, dzielnica Łazarz, bliskie okolice ulicy Głogowskiej oraz ulicy Hetmańskiej. Budynek kamienica. Powierzchnia lokalu 27m², suterena, duży pokój z kuchnią, łazienka z ubikacją, brak balkonu, okna PCV. Kuchnia meble i sprzęt AGD tj. lodówka, piekarnik elektryczny, płyta indukcyjna, podłoga wyłożona płytkami, ściany pomalowane farbą. Pokój nie będzie umeblowany, podłoga wyłożona płytkami, ściany pomalowane farbą. Łazienka razem z ubikacją jest prysznic, ściany i podłoga wyłożone płytkami, jest pralka. Woda ciepła z bojlera elektrycznego. Lokalizacja zapewnia bliski i łatwy dostęp do komunikacji miejskiej, sklepów, punktów handlowo-usługowych, uczelni. Mieszkanie dostępne od zaraz. Oferta skierowana dla jednej max dwóch osób dorosłych pracujących. Wymagana kaucja jeden czynsz najmu. Właściciel nie wyraża zgody na zwierzęta.
Cena najmu miesięcznie: 1400 zł,
Dodatkowo opłata za ogrzewanie zaliczka, śmieci i woda 300 zł miesięcznie oraz prąd według zużycia - lokator podpisuje umowę na dostawę prądu.
Kontakt: Joanna Nitka-Grzegorzcyk tel.: 608 828 169
Pośrednik odpowiedzialny zawodowo: Joanna Nitka-Grzegorzcyk licencja nr: 9523
Przedstawione dane mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów K.C.

Mapa

Nieruchomość	
Standard	4
Opłaty wg liczników	prąd, CO
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Okna	PCV
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Powierzchnia użytkowa [m2]	27

Pomieszczenia	
Ilość pokoi	1

Zdjęcia

**JNG Nieruchomości****Joanna Nitka-Grzegorzcyk**

ul. Morawskiego 1 lok. 6

60-239 Poznań

tel kom.: 608 828 169

e-mail: jngn@onet.pl

Godziny otwarcia biura: 9:00-16:00