

ING Nieruchomości**Joanna Nitka-Grzegorzczak**

ul. Morawskiego 1 lok. 6

60-239 Poznań

tel kom.: 608 828 169

e-mail: jngn@onet.pl

Godziny otwarcia biura: 9:00-16:00

Informacje ogólne	
Oferta nr	JNG-MW-1015
Rodzaj	wynajem
Lokalizacja	Poznań
Dzielnica	Stare Miasto
Rodzaj budynku	blok
Ilość pokoi	3
Pow. całkowita [m2]	67.00 m ²
Piętro	2p
Kaucja zabezp.	4000
Cena/m2	37.31
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Joanna Nitka-Grzegorzczak
Telefon	608 828 169
E-mail	jngn@onet.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Widok	na inne budynki
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	centrum miasta
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie

Polecam do wynajmu, mieszkanie trzy pokojowe wykończone w dobrym standardzie. Mieszkanie znajduje się na drugim piętrze w niskim budynku, przy ulicy Woźnej w Poznaniu, dzielnica Stare Miasto, ścisłe Centrum, w bezpośrednim sąsiedztwie Starego Rynku. Powierzchnia lokalu 67,20m²: 3 pokoje niezależne, kuchnia jasna z oknem, łazienka z prysznicem, osobna ubikacja, przedpokój, brak balkonu. Podłogi w pokojach wyłożone panelami, ściany pomalowane farbą, w kuchni podłoga wyłożona płytkami, łazienka ściany i podłoga wyłożona płytkami, wc – ściany i podłoga wyłożona płytkami. Kuchnia umeblowana i wyposażona: zabudowa mebli, lodówka, piekarnik, kuchenka gazowa, pochłaniacz, zmywarka, stół, cztery krzesła. Pokoje umeblowane: nowe kanapy z materacem, nowe biurka, fotele, szafy na ubrania, regały na książki. Oferta skierowana tylko dla studentów bez zwierząt. W pobliżu bardzo dobrze rozwinięta infrastruktura i tereny rekreacyjne: Rzeką Warta 10 minut pieszo, Jezioro Malta 10 minut rowerem, Stary Rynek, Stary Browar, kino, punkty usługowe, urzędy, uczelnie. Bardzo dobra komunikacja miejska umożliwiająca połączenie z pozostałymi częściami miasta.

Wymagana kaucja 4000 zł.

Lokal wolny od zaraz.

Cena wynajmu: 2500 zł miesięcznie.

Czynsz do administracji: 1217zł miesięcznie, dodatkowo prąd i gaz według zużycia.

Internet i TV kablowa możliwość podpisania umowy na najemcę.

Kontakt: Joanna Nitka-Grzegorzczak tel.: 608 828 169

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo: Joanna Nitka-Grzegorzczak

licencja nr: 9523

Przedstawione dane mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów K.C.

Nieruchomość

Standard	4
Opłaty wg liczników	CO, gaz, prąd, Woda ciepła, Woda zimna
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Stan lokalu	do wprowadzenia
Mies. czynsz admin.	1217
Okna	PCV
Balkon	brak
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Powierzchnia użytkowa [m2]	67

Pomieszczenia

Ilość pokoi	3
-------------	---

Zdjęcia**Mapa**

JNG Nieruchomości

Joanna Nitka-Grzegorzczak

ul. Morawskiego 1 lok. 6

60-239 Poznań

tel kom.: 608 828 169

e-mail: jngn@onet.pl

Godziny otwarcia biura: 9:00-16:00